

MIETER-SELBSTAUSKUNFT

Sehr geehrter Mietinteressent,

Sie interessieren sich für die Anmietung einer Wohnung. Schon jetzt möchte ich Sie darauf hinweisen, dass die Vermietung der Wohnung nur durch Abschluss eines schriftlichen Mietvertrages erfolgt. Es besteht Einigkeit darüber, dass ausschließlich der Mietvertrag Bindungs-Wirkung hat.

Mit Abschluss des Mietvertrages für eine Wohnung überlässt der Vermieter Ihnen ein sehr hohes Wirtschaftsgut. So wie Sie ein Interesse daran haben, ein gutes Wohnumfeld und eine intakte Wohnung anzumieten, so hat der Vermieter Interesse daran, die Wohnung so zu vermieten, dass die Mietzahlung gesichert ist.

Daher bittet der Vermieter Sie, folgende Fragen zu beantworten:

Ich/wir haben Kenntnis genommen, dass die Selbstauskunft von mir/uns nicht verlangt werden kann. Ich bin/wir sind davon unterrichtet, dass der Vermieter den Abschluss eines Mietvertrages unter anderem davon abhängig machen kann, dass ich/wir über meine/unsere persönlichen und wirtschaftlichen Verhältnisse informieren. Ich/wir erteile/n folgende Selbstauskunft.

Ich/wir bin/sind an der Anmietung der Wohnung

Straße / Nr. PLZ, Ort

Geschoss:

interessiert ab _____

Vermieter: _____

MIETINTERESSENTEN/IN

Name Mieter 1

Vorname _____ Nachname _____

Geburtsname: _____ Geburtsdatum u.-ort: _____

Derzeitige Anschrift: _____
Straße, Hausnr., PLZ, Ort

Telefon: _____ eMail: _____

MIETER-SELBSTAUSKUNFT

Name Mieter 2

Vorname _____ Nachname _____

Geburtsname: _____ Geburtsdatum u.-ort: _____

Derzeitige Anschrift: _____
Straße, Hausnr., PLZ, Ort

Telefon: _____ eMail: _____

EINKOMMEN

Beruf/e (ausgeübte/r) (1): _____

Beruf/e (ausgeübte/r) (2): _____

Monatl. Nettoeinkommen: (1) _____ (2) _____ (Ges.) _____

Arbeitgeber (1): _____ seit _____

Arbeitgeber (2): _____ seit _____

BISHERIGE MIETSITUATION

In den letzten drei Jahren wurde ein mit mir/uns bestehendes Mietverhältnis durch
fristlose Kündigung des Vermieters beendet Ja Nein

In den letzten drei Jahren wurden eine Räumungsklage oder Zwangsvollstreckungs-
maßnahmen gegen mich/uns durchgeführt Ja Nein

Mietwechsel in den letzten 10 Jahren: _____

Warum Umzug: _____

Nachweis regelm. Mietzahlungen z.B. Dauerauftrag Ja Nein

MIETER-SELBSTAUSKUNFT

WEITERE INFORMATIONEN

Außer mir/uns sollen weitere Personen in die Wohnung aufgenommen werden

(Altersangabe): _____

Name, Anschrift, ggf. Verwandtschaftsverhältnis

Ist Tierhaltung beabsichtigt? Ja Nein falls ja, Tierart _____

Ich/wir spiele/n folgende Musikinstrumente: _____

Ich/wir erkläre/n, dass ich/wir in der Lage bin/sind, alle derzeit mietvertraglich zu übernehmende Verpflichtungen, insbesondere die Zahlung der Kautions, Miete und Betriebskosten, zu leisten.

Ich versichere/wir versichern, die vorstehenden Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht zu haben.

Alle nicht mehr benötigten Auskünfte werden vom Vermieter unwiederbringlich vernichtet, insbesondere dann, wenn ein Mietvertrag nicht zustande kommt. Der Vermieter bzw. sein bevollmächtigter Vertreter versichert, dass diese Auskunft streng vertraulich behandelt wird.

Ich/wir erkläre/n mich/uns damit einverstanden, dass ich/wir, auf ausdrückliches Verlangen des Vermieters, eine Selbstauskunft bei der Schufa einholen werde/n, um meine/ unsere Bonität nachzuweisen.

Datum: _____

MIET-INTERESSENT _____
(Unterschrift)

MIET-INTERESSENT _____
(Unterschrift)